

ROMÂNIA  
JUDEȚUL GIURGIU  
CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU

SECRETAR AL JUDEȚULUI

Florian Dinu

SECRETAR AL JUDEȚULUI

PROIECT DE HOTĂRÂRE

privind aprobarea trecerii în domeniul public al Județului Giurgiu și în administrarea RNP ROMSILVA - Administrația Parcului Natural Comana R.A. a investiției rezultată din implementarea proiectului „Reconstrucția ecologică a Bălții Comana – județul Giurgiu”, cod SMIS 6725

**CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU,**

Având în vedere expunerea de motive a președintelui Consiliului Județean Giurgiu înregistrată la nr. 3494 din data de 20 martie 2013 și referatul nr. 3495 din data de 20 martie 2013 al Direcției cooperare interregională, strategii și proiecte;

Văzând prevederile Contractului de finanțare nr. 82427 din 23.11.2009 încheiat între Ministerul Mediului și Consiliul Județean Giurgiu;

Ținând cont de prevederile art. 50 din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Județean Giurgiu;

În temeiul art. 91 alin. (1) lit. c), art. 120 și art. 97 din Legea nr. 215/2001 privind administrația publică locală, republicată, cu modificările și completările ulterioare,

**HOTĂRĂȘTE:**

**Art. 1.** Se aprobă trecerea în domeniul public al Județului Giurgiu a investiției „Reconstrucția ecologică a Bălții Comana – județul Giurgiu”, având datele de identificare conform Anexei 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre. Investiția s-a realizat ca urmare a implementării proiectului „Reconstrucția ecologică a Bălții Comana – județul Giurgiu”, cod SMIS 6725.

**Art. 2.** (1) Se aprobă darea în administrarea RNP ROMSILVA - Administrația Parcului Natural Comana R.A. a investiției „Reconstrucția ecologică a Bălții Comana – județul Giurgiu”.

(2) Predarea – primirea se va face pe bază de protocol.

**Art. 3.** Consiliul Județean Giurgiu va demara procedurile legale necesare pentru modificarea Anexei nr. 1 la H.G. 968/2002 privind atestarea domeniului public al județului Giurgiu, precum și al municipiului Giurgiu, orașelor și comunelor din județul Giurgiu.

**Art. 4.** Prezenta hotărâre va fi dusă la îndeplinire de Direcția patrimoniu, logistică și situații de urgență, Serviciul buget-finanțe și contabilitate și Direcția cooperare interregională, strategii și proiecte.

**PREȘEDINTE,**

Vasile Mustăța

**CONTRASEMNEAZĂ,  
SECRETAR AL JUDEȚULUI**

Florian Dinu

Giurgiu, \_\_\_\_\_ 2013

Nr. \_\_\_\_\_

ANEXA nr. 1

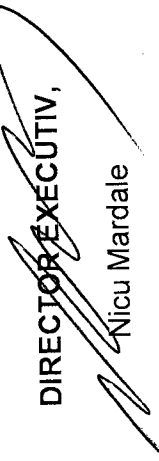
la Hotărârea nr. \_\_\_\_\_ din \_\_\_\_\_ 2013  
a Consiliului Județean Giurgiu

DATELE DE IDENTIFICARE A INVESTIȚIEI „RECONSTRUCȚIA ECOLOGICĂ A BĂLȚII COMANA – JUDEȚUL GIURGIU”

Nr. crt.	Denumirea bunului	Elemente de identificare	Anul dobândirii sau după caz dării în folosință	Valoarea de inventar - Lei -
	<b>Reconstrucția ecologică a Bălții Comana – județul Giurgiu, din care:</b>			<b>5.709.328,14</b>
1	Dig-baraj de mică înălțime cu stăvilar	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 1.030 m dig din pământ, dalat cu beton</li> <li>• 750 m dig format de drumul județean – DJ 411 - ce leagă Comana de Budeni</li> <li>• Stăvilar cu golire de fund, pentru asigurarea debitului de servitute și pentru controlul nivelului apei în lac,</li> <li>• Deversor de ape mari</li> <li>• Cota coronamentului: 45.00 mMB</li> </ul>	2011	3.975.803,24
2	Pavilion pentru informare și monitorizare	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Suprafață la sol: Sc=228 mp.</li> </ul> Clădirea are 2 nivele: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Parter cu suprafața utilă de cca 170 mp</li> <li>• Mansardă cu suprafața utilă de cca 45 mp</li> <li>• Dotat cu echipamente și mobilier</li> <li>• Racordat la rețeaua de energie electrică printr-un post de transformare</li> </ul>	2012	1.078.218,95
3	Observatoare ornitologice	<ul style="list-style-type: none"> <li>• 4 observatoare ornitologice</li> <li>• Dimensiunile în plan: 3 x 3 m</li> <li>• Cota maximă a construcției: + 8,20 m</li> </ul>	2012	141.478,77
4	Amenajări specifice activităților de pe malul lacului	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Alei pietonale: 1.000 m</li> <li>• Pasarele: 50 m</li> </ul>	2011	123.312,82

5	<p>Sistem de monitorizare</p>	<p>A. Pavilion de informare și monitorizare:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Centrală detecție și alarmare efracție Paradox Digiplex EVO 48 - 1 bucată</li> <li>• Contact magnetic Siemens MKK2 + MKM2 – 1 bucată</li> <li>• Software de management și control PARADOX NEWARE NEW-SEC – 1 bucată</li> <li>• Înregistrator digital NVR Samsung SRN - 470D 1TB – 1 bucată</li> <li>• Centrală pentru monitorizarea și managementul parametrilor în incinta serverului de date SkyControl SC8100 + SC920 - 1 bucată</li> <li>• Sistem de control acces biometric Fingertec R2 - 1 bucată</li> <li>• Modem Radio Ethernet JetWave 2640 – 2 bucăți</li> <li>• Stație lucru dispecer HP ELITE 7300 MicroTower + HP S2231 – 1 bucată</li> <li>• Imprimantă HP LaserJet Pro P1102 – 1 bucată</li> <li>• Switch Ethernet D-link DGS-3100-24P – 1 bucată</li> </ul> <p>B. Observator 1 - În aval de dig, în apropierea drumului DJ411:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Camera speed-dome IP day-night de exterior Samsung SNP-3371TH + SBP300WM1 + UTC ATB - 6814-PSU – 1 bucată</li> <li>• Detector dublă tehnologie mediu exterior RISCO RK 315DT0000A– 2 bucăți</li> </ul> <p>C. Observator 2 - În zona Schitulului:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Contact magnetic Siemens MKK2 + MKM2 – 1 bucată</li> <li>• Sistem fotovoltaic – 1 bucată</li> <li>• Paratrăsnet cu element captare tija simpla Piortech GR– 1 bucată</li> <li>• Modem Radio Ethernet JetWave 2640 – 1 bucată</li> <li>• Switch Ethernet industrial Planet ISW-501T – 1 bucată</li> </ul> <p>C. Observator 2 - În zona Schitulului:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>• Camera speed-dome IP day-night de exterior Samsung SNP-3371TH + SBP300WM1 + UTC ATB - 6814-PSU – 1 bucată</li> <li>• Detector dublă tehnologie mediu exterior RISCO RK 315DT0000A– 2 bucăți</li> <li>• Contact magnetic Siemens MKK2 + MKM2 – 1 bucată</li> <li>• Sistem fotovoltaic – 1 bucată</li> <li>• Paratrăsnet cu element captare tija simpla Piortech GR– 1 bucată</li> <li>• Modem Radio Ethernet JetWave 2640 – 1 bucată</li> </ul>	2013	390.514,36
---	-------------------------------	---	------	------------

	<ul style="list-style-type: none"> <li>• Switch Ethernet industrial Planet ISW-501T – 1 bucată</li> <li>• Stație meteo wireless Conrad DV928 – 1 bucată</li> <li>D. Observator 3 - Pe malul sudic al bălții, la liziera pădurii, în zona zona Silvestru: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Camera speed-dome IP day-night de exterior Samsung SNP-3371TH + SBP300WM1 + UTC ATB - 6814-PSU – 1 bucată</li> <li>• Detector dublă tehnologie mediu exterior RISCO RK 315DT0000A– 2 bucăți</li> <li>• Contact magnetic Siemens MKK2 + MKM2 – 1 bucată</li> <li>• Sistem fotovoltaic – 1 bucată</li> <li>• Paratrăsnet cu element captare tija simpla Piortech GR– 1 bucată</li> <li>• Modem Radio Ethernet JetWave 2640 – 1 bucată</li> <li>• Switch Ethernet industrial Planet ISW-501T – 1 bucată</li> </ul> </li> <li>E. Observator 4 - Pe malul sudic al bălții, la liziera pădurii, în zona Fântâna cu Nuc: <ul style="list-style-type: none"> <li>• Camera speed-dome IP day-night de exterior Samsung SNP-3371TH + SBP300WM1 + UTC ATB - 6814-PSU – 1 bucată</li> <li>• Detector dublă tehnologie mediu exterior RISCO RK 315DT0000A– 2 bucăți</li> <li>• Contact magnetic Siemens MKK2 + MKM2 – 1 bucată</li> <li>• Sistem fotovoltaic – 1 bucată</li> <li>• Paratrăsnet cu element captare tija simpla Piortech GR– 1 bucată</li> <li>• Modem Radio Ethernet JetWave 2640 – 1 bucată</li> <li>• Switch Ethernet industrial Planet ISW-501T – 1 bucată</li> <li>• Stație meteo wireless – 1 bucată</li> </ul> </li> </ul>	
--	--	--

**DIRECTOR EXECUTIV,**  
  
 Nicu Mardale

**MANAGER PROIECT,**  
  
 Daniela Peicea

## CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU

Nr. 3494 din 20 martie 2013

### EXPUNERE DE MOTIVE

pentru inițierea unui proiect de hotărâre privind aprobarea trecerii în domeniul public al Județului Giurgiu și în administrarea RNP ROMSILVA - Administrația Parcului Natural Comana R.A. a investiției rezultată din implementarea proiectului „Reconstrucția ecologică a Bălții Comana – județul Giurgiu”, cod SMIS 6725

Conform prevederilor Contractului de finanțare nr. 82427 din 23.11.2009 încheiat între Ministerul Mediului și Consiliul Județean Giurgiu în perioada 23.11.2009 – 23.04.2013 se implementează proiectului „Reconstrucția ecologică a Bălții Comana – județul Giurgiu”, cod SMIS 6725.

Ca urmare a implementării proiectului în comuna Comana, județul Giurgiu, s-a realizat investiția „Reconstrucția ecologică a Bălții Comana – județul Giurgiu”, compusă din următoarele construcții:

- 1 dig-baraj de mică înălțime cu stăvilă,
- 1 pavilion pentru informare și monitorizare,
- 4 observatoare ornitologice,
- amenajări specifice activităților de pe malul lacului: 1.000 m alei pietonale și 50 m pasarele,
- 1 sistem de monitorizare

La articolul 10 „Drept de proprietate/ utilizare bunuri” din contractul de finanțare nr. 82427 din 23.11.2009, modificat și completat prin actul adițional nr.1 se specifică următoarele:

*„(2) Bunurile rezultate și/sau dobândite prin Proiect sunt bunuri proprietate publică. La încetarea prezentului Contract, bunurile neamortizate vor urma regimul juridic al bunurilor din domeniul public al statului, potrivit Legii nr. 213/1998.*

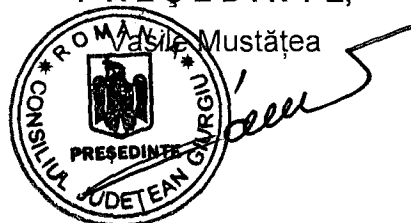
*(3) La încetarea prezentului Contract, bunurile proprietate publică dobândite prin Proiect vor fi predate de către Beneficiar autorității publice centrale responsabile pentru buna administrare a rețelei naționale de arii protejate, care va decide conform legii cu privire la administrarea pe viitor a acestora.*

*(5) Drepturile patrimoniale aferente rezultatelor sau drepturilor legate de acestea, altele decât cele ce fac obiectul alin. (2), drepturile de autor și/sau orice alte drepturi de proprietate intelectuală și/sau industrială, obținute în executarea sau ca urmare a executării acestui Contract aparțin AM.”*

În temeiul art. 45 din Regulamentul de organizare și funcționare al Consiliului Județean Giurgiu inițiez proiectul de hotărâre privind aprobarea trecerii în domeniul public al Județului Giurgiu și în administrarea RNP ROMSILVA - Administrația Parcului Natural Comana R.A. a investiției rezultată din implementarea Proiectului „Reconstrucția ecologică a Bălții Comana – județul Giurgiu”, cod SMIS 6725, pe care îl propun spre aprobare Consiliului Județean Giurgiu.

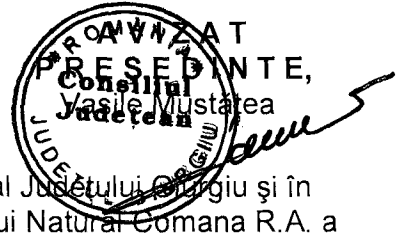
Direcția cooperare interregională, strategii și proiecte va întocmi referatul de specialitate și va redacta Proiectul de hotărâre pe care le va susține în fața consiliului județean pentru aprobare.

PREȘEDINTE,



## CONSILIUL JUDEȚEAN GIURGIU

Direcția cooperare interregională, strategii și proiecte  
Nr. 3495 din 20 martie 2013



### REFERAT

privind aprobarea trecerii în domeniul public al Județului Giurgiu și în administrarea RNP ROMSILVA - Administrația Parcului Natural Comana R.A. a investiției rezultată din implementarea Proiectului „Reconstrucția ecologică a Bălții Comana – județul Giurgiu”, cod SMIS 6725

Conform prevederilor Contractului de finanțare nr. 82427 din 23.11.2009 încheiat între Ministerul Mediului și Consiliul Județean Giurgiu în perioada 23.11.2009 – 23.04.2013 se implementează proiectului „Reconstrucția ecologică a Bălții Comana – județul Giurgiu”, cod SMIS 6725.

Ca urmare a implementării proiectului în comuna Comana, județul Giurgiu, s-a realizat investiția „Reconstrucția ecologică a Bălții Comana – județul Giurgiu”, compusă din următoarele construcții:

- 1 dig-baraj de mică înălțime cu stăvilar,
- 1 pavilion pentru informare și monitorizare,
- 4 observatoare ornitologice,
- amenajări specifice activităților de pe malul lacului: 1.000 m alei pietonale și 50 m pasarele,
- 1 sistem de monitorizare

La articolul 10 „Drept de proprietate/ utilizare bunuri” din contractul de finanțare nr. 82427 din 23.11.2009, modificat și completat prin actul adițional nr. 1 se specifică următoarele:

„(2) Bunurile rezultate și/sau dobândite prin Proiect sunt bunuri proprietate publică. La încetarea prezentului Contract, bunurile neamortizate vor urma regimul juridic al bunurilor din domeniul public al statului, potrivit Legii nr. 213/1998.

(3) La încetarea prezentului Contract, bunurile proprietate publică dobândite prin Proiect vor fi predate de către Beneficiar autorității publice centrale responsabile pentru buna administrare a rețelei naționale de arii protejate, care va decide conform legii cu privire la administrarea pe viitor a acestora.

(5) Drepturile patrimoniale aferente rezultatelor sau drepturilor legate de acestea, altele decât cele ce fac obiectul alin. (2), drepturile de autor și/sau orice alte drepturi de proprietate intelectuală și/sau industrială, obținute în executarea sau ca urmare a executării acestui Contract aparțin AM.”

Având în vedere faptul că au fost încheiate lucrările de construcție este necesară îndeplinirea formalităților legale pentru trecerea în proprietatea publică a Județului Giurgiu a investiției realizate.

De asemenea, investiția va fi dată în administrarea RNP ROMSILVA - Administrația Parcului Natural Comana R.A., pe bază de protocol de predare-primire.

Față de cele de mai sus, am întocmit prezentul proiect de hotărâre în vederea dezbaterii și adoptării de către Consiliul Județean Giurgiu.

DIRECTOR EXECUTIV,  
Nicu Mardale

MANAGER PROIECT,  
Daniela Peicea